



## AVIS PUBLIC

Avis public est, par les présentes, donné par la secrétaire-trésorière de la Municipalité régionale de comté des Appalaches que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique au bureau de la Municipalité régionale de comté des Appalaches, sise au 233 boulevard Frontenac Ouest, Thetford Mines, le **MARDI 12 JUIN 2018, à DIX HEURES**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires, incluant les intérêts, les honoraires plus les frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts, honoraires et frais n'aient été payés avant cette date.

Les immeubles ci-après décrits seront vendus sujet au droit de retrait d'un (1) an.

Ils seront vendus avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujets à toute servitude active ou passive, apparente ou occulte, pouvant les affecter.

Le prix d'adjudication des immeubles seront payables immédiatement en monnaie légale. Les frais encourus pour la vente seront ajoutés, de même que les taxes de vente fédérale et provinciale, si requises par la loi.

Dossier : 2018-01	Taxes municipales : 4 182,50 \$	Dossier : 2018-02	Taxes municipales : 7 530,04 \$
Matricule : 6300-50-4124	Taxes scolaires : 317,14 \$	Matricule : 5604-42-4974	Taxes scolaires : 405,06 \$
Propriétaire : <b>Huard, Patrick</b>	Frais : 578,64 \$	Propriétaire : <b>Grégoire, Paule</b>	Frais : 578,64 \$
	<b>Total : 5 078,28 \$</b>		<b>Total : 8 513,74 \$</b>
Situation : Un immeuble situé au 245, route 269 en la Municipalité d'Adstock.		Situation : Un immeuble situé au 717, route 269 en la Municipalité d'Adstock.	
Description sommaire : Lot 5 449 769 du cadastre officiel du Québec.		Description sommaire : Lot 5 448 701 du cadastre officiel du Québec	
Dossier : 2018-03	Taxes municipales : 1 743,28 \$	Dossier : 2018-05	Taxes municipales : 1 232,81 \$
Matricule : 4993-82-1733	Taxes scolaires : 475,79 \$	Matricule : 3474-88-7271	Taxes scolaires : 190,36 \$
Propriétaire : <b>Dorval, Steve</b>	Frais : 578,64 \$	Propriétaire : <b>St-Pierre Lafrance, Aline</b>	Frais : 578,64 \$
	<b>Total : 2 797,71 \$</b>		<b>Total : 2 001,81 \$</b>
Situation : Un immeuble situé dans le chemin des cerfs en la Municipalité d'Adstock		Situation : Un immeuble situé sur la route 112 en la Municipalité de Beaulac-Garthby	
Description sommaire : Lot 5 448 116 du cadastre officiel du Québec.		Description sommaire : Une partie du lot CINQUANTE-QUATRE A (54A-P), rang un sud, au cadastre officiel du canton de Garthby, d'une superficie de 4 645 mètres carrés et borné au sud-est par la route 112. Sans bâtisse.	
Dossier : 2018-06	Taxes municipales : 2 918,26 \$	Dossier : 2018-07	Taxes municipales : 1 606,60 \$
Matricule : 3474-97-1214	Taxes scolaires : 319,32 \$	Matricule : 3474-98-9550	Taxes scolaires : 459,25 \$
Propriétaire : <b>St-Pierre Lafrance, Aline</b>	Frais : 657,29 \$	Propriétaire : <b>St-Pierre Lafrance, Aline</b>	Frais : 657,29 \$
	<b>Total : 3 894,87 \$</b>		<b>Total : 2 723,14 \$</b>
Situation : Un immeuble situé au 5589 Chemin de la Baie Lafrance en la Municipalité de Beaulac-Garthby		Situation : Un immeuble situé sur la route 112 en la Municipalité de Beaulac-Garthby	

Description sommaire : 1- Une partie du lot CINQUANTE-QUATRE A (54A-P), rang un sud, au cadastre officiel du canton de Garthby, borné à l'ouest par la route 112 et au sud par le chemin De la Baie-Lafrance.  
 2- Une partie du lot CINQUANTE-CINQ A (55A-P), rang un sud, au cadastre officiel du canton de Garthby, borné à l'ouest par le lot décrit 54A-P décrit au point 1, au sud-est par le chemin De la Baie-Lafrance.  
 Mesurant environ 2 823.23 mètres carrés, le tout avec bâtisse.

Description sommaire : 1- Une partie du lot CINQUANTE-QUATRE A (54A-P), rang un sud, au cadastre officiel du canton de Garthby, borné à l'ouest par la route 112 et à l'est par le lot décrit au numéro 2, 55A-P.  
 2- Une partie du lot CINQUANTE-CINQ A (55A-P), rang un sud, au cadastre officiel du canton de Garthby, borné au nord par le lot 55A-32 et à l'est par le chemin de fer.  
 D'une superficie d'environ 26 340 mètres carrés.  
 Sans bâtisse.

Dossier :	2018-10	Taxes municipales :	17 643,52 \$
Matricule :	6020-60-8946	Taxes scolaires :	3 534,29 \$
Propriétaire :	<b>9222-9756 Québec inc</b>	Frais :	578,64 \$
	<b>Lessard, Pierre-Luc</b>	<b>Total :</b>	<b>21 756,45 \$</b>
	<b>Roy, Jessy</b>		
Situation :	Un immeuble situé au 127 rue Principale en la Municipalité d'East Broughton		

Dossier :	2018-11	Taxes municipales :	6 084,75 \$
Matricule :	6020-70-3301	Taxes scolaires :	838,36 \$
Propriétaire :	<b>Thivierge, Pierre</b>	Frais :	578,64 \$
		<b>Total :</b>	<b>7 501,75 \$</b>
Situation :	Un immeuble situé au 132 rue Principale en la Municipalité d'East Broughton		

Description sommaire : Lot 4 543 982 du cadastre officiel du Québec.

Description sommaire : Lot 4 544 013 du cadastre officiel du Québec.

Dossier :	2018-09	Taxes municipales :	7 214,93 \$
Matricule :	3977-12-2050	Taxes scolaires :	2 076,14 \$
Propriétaire :	<b>St-Pierre, Sylvie</b>	Frais :	735,93 \$
		<b>Total :</b>	<b>10 027,00 \$</b>
Situation :	Un immeuble situé au 340 et 343 Tanguay en la Municipalité de Beaulac-Garthby		

Dossier :	2018-08	Taxes municipales :	1 398,09 \$
Matricule :	3677-54-3065	Taxes scolaires :	49,11 \$
Propriétaire :	<b>Thélisma, Henri</b>	Frais :	657,29 \$
	<b>Marie-Michele, Jean</b>	<b>Total :</b>	<b>2 104,49 \$</b>
	<b>Luckner, Jean</b>		
Situation :	Un immeuble situé au 11 Chemin de la Longue-Pointe en la Municipalité de Beaulac-Garthby		

Description sommaire : 1- Un terrain ou emplacement portant l'adresse civique numéro 343 du chemin Tanguay, situé sur le territoire de la Municipalité de Beaulac-Garthby, province de Québec, GOY 1B0, connu et désigné comme étant la subdivision SEIZE du lot originaire numéro SOIXANTE-QUINZE (lot 275-16) du village de Beaulac.  
 2- Un terrain ou emplacement portant l'adresse civique numéro 340 du chemin Tanguay, situé sur le territoire de la Municipalité de Beaulac-Garthby, province de Québec, GOY 1B0, connu et désigné comme étant une partie du lot SOIXANTE-SEIZE (lot 276-P) du village de Beaulac, mesurant 21,36 mètres dans ses lignes est et ouest et 59 mètres environ dans ses lignes nord et sud.

Description sommaire : Un terrain ou emplacement portant l'adresse civique numéro 11 du chemin de la Longue-Pointe, situé sur le territoire de la Municipalité de Beaulac-Garthby, province de Québec, GOY 1B0, connu et désigné comme étant la subdivision UN du lot numéro CENT CINQUANTE-TROIS (lot 153-1) du village de Beaulac, mesurant 20 mètres 41 (20,41 m) de largeur et 25 mètres 36 (25,35 m) de profondeur.  
 Le tout sans bâtisse.

3- La subdivision 10 du lot numéro SOIXANTE-QUINZE (lot 275-10), au cadastre officiel pour le Village de Beaulac, ladite subdivision sujette aux servitudes de passage accordées aux différents propriétaires d'emplacements de chalets et également sujette à la servitude de passage accordée en faveur de la partie non subdivisée dudit lot 275 appartenant à Florent St-Laurent ou représentants.  
 Le tout avec les bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, et avec tous les droits de passage accordés dans les titres antérieurs.

Donné à Thetford Mines, ce 6 avril 2018.  
 Marie-Eve Mercier  
 Directrice générale et secrétaire-trésorière